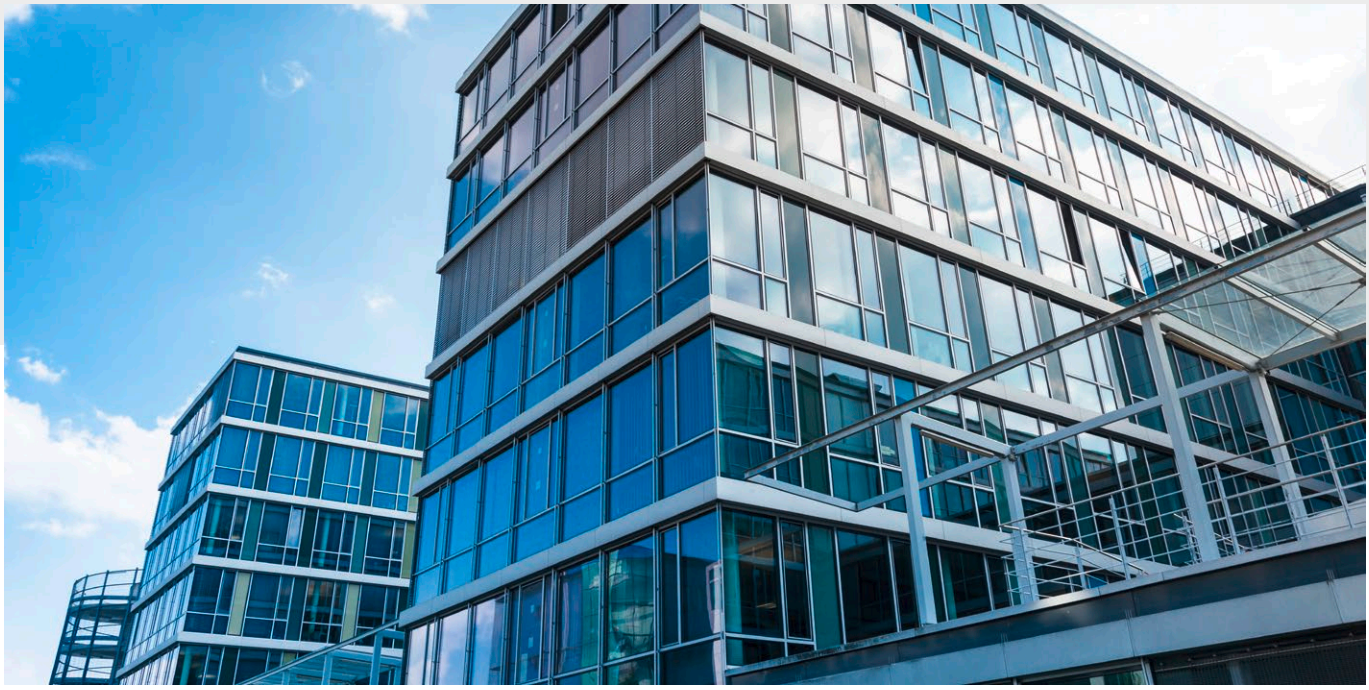
DANZ | FM

Bestandsdatenerfassung Gebäude

Gebäudedaten für Facility-Management und CAFM



Digitalisierung von Gebäuden und Bauwerken: Vermessung, Datenoptimierung und Datenpflege – wir liefern die digitale Basis für Ihr erfolgreiches Immobilien-Management.

DANZ Facility Management

Beste Daten von Ihren Gebäuden
Unsere Leistungen

Wir digitalisieren

Büro- und Verwaltungsgebäude, Schulen, Kitas, Produktionsstätten, Krankenhäuser, Forschung, Sporthallen, Liegenschaften – jegliche Art von Gebäuden in ganz Deutschland. Alles unter Wahrung höchster Vertraulichkeit und Diskretion. Im Ergebnis erhalten Sie präzise und einheitliche CAD-Dateien mit detaillierten alphanumerischen Zusatzinformationen, exakt abgestimmt auf Ihre Anforderungen.

2D-Vermessung

Die „klassische“ 2D-Vermessung liefert nach wie vor den größten Anteil an alphanumerischen und grafischen Gebäudedaten. Gegenüber den moderneren Scannverfahren besteht der Vorteil, dass auch mit allerhöchster Präzision ein Gebäudeaufmass erstellt werden kann. Gerne unterstützen wir Sie deutschlandweit mit der für Ihr Projekt optimalen Vermessungsmethode.

Einheitliche und aktuelle CAD-Daten

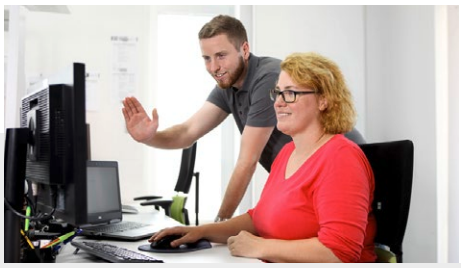
Wir bringen Ihre Bestandsdaten auf einen einheitlichen Stand und sorgen für Ordnung und System (Strukturierung) – auch bei größtem Format- und Datenchaos! Optimale Ergebnis-Qualität ist unser Anspruch und mit unserem Pflegeservice bleiben Ihre Daten immer aktuell.

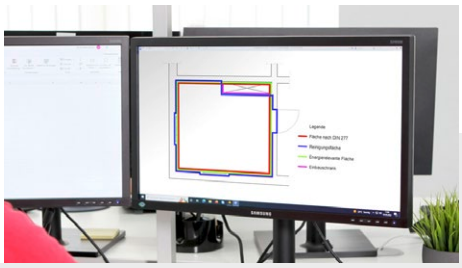
Wir liefern

Nach Ihren Anforderungen erstellen wir in der gewünschten Detailtiefe hochpräzise CAD-Dateien und alphanumerische Daten:

- Grundrisse strukturiert, qualitätsgeprüft inklusive Raumstempel, Türstempel, Fensterstempel, TGA-Stempel
- Flächenauswertung z.B. nach DIN 277, gif, Wohnfläche, Koststellen, Nutzern, Arbeitsplätzen (Workplace) etc.
- Gebäudeansichten und Schnitte
- 3D-Modelle und BIM-Gebäudemodelle
- umfangreiche Raumbücher nach Ihrer Vorgabe z.B. auf Grundlage Betreiberverantwortung oder technische Gebäudeausrüstung
- Erfassung vor Ort mittels Scanner, Lidar, Handlaser, Handheld, Tablets für CAD-Plan-Attribute oder über EXCEL bzw. Datenbank-Tools, Codierung angelehnt an DIN 276
- Bereitstellung der Daten fertig für den Import in Ihr CAFM-System
- individuelle Zusatzleistungen (z.B. Einarbeitung von Umbauten durch Begehung der Gebäude vor Ort)
- Datenpflege als monatliches oder jährliches Abo, pauschal oder nach Aufwand

Sprechen Sie uns gerne an!





DANZ Facility Management liefert seit 2001 verschiedenste Dienstleistungen für erfolgreiches Immobilienmanagement. Wir erfassen Bestandsdaten vor Ort, erstellen die gewünschte CAD- oder BIM-Dokumentation mit Flächenermittlung, und Raumbuchdaten - alles CAFM-konform - inklusive Projektsteuerung, Qualitätsmanagement sowie Controlling. Wir beraten und unterstützen Sie ausserdem bei Ihren BIM-Aktivitäten im Bestand – seit 2023 mit dem eigens dafür gegründeten Unternehmen DANZ BIM. Wir freuen uns auf Ihr Projekt!

DANZ Facility Management
Poststr. 10, 34587 Felsberg

+49 5662 931440

info@danzfm.de

www.danzfm.de

DANZ | FM